

# Elles<sup>1</sup> OZE la zone !

À St-Gaudens, un projet à 6 millions d'euros d'argent public d'ici 2026 initié par la Communauté des Communes Cœur et Coteaux de Comminges, et mis en œuvre par la Région Occitanie.

**OZE = Occitanie Zone Économique, c'est l'extension d'une zone artisanale et industrielle existante à proximité du Parc des Expositions, soit une centaine d'hectares entre le lac de Sède et Villeneuve de Rivière, dont 48 hectares nouvellement artificialisés !**

## Démocratie malmenée : qui est informé ?

L'enquête publique se déroulera du 30 septembre au 2 novembre portant tout à la fois sur les différents PLUI<sup>2</sup> de la 5C<sup>3</sup> et du premier volet de ce chantier OZE. Ce premier volet comporte 19 hectares alors qu'en réalité ce sont 48 hectares qui seront artificialisés. *Une démarche honnête et transparente ?*

## Artificialisation inutile : dynamique néfaste

Le rapport de la MRAE<sup>4</sup> sur l'impact environnemental émet des réserves : *il faut utiliser l'existant !*

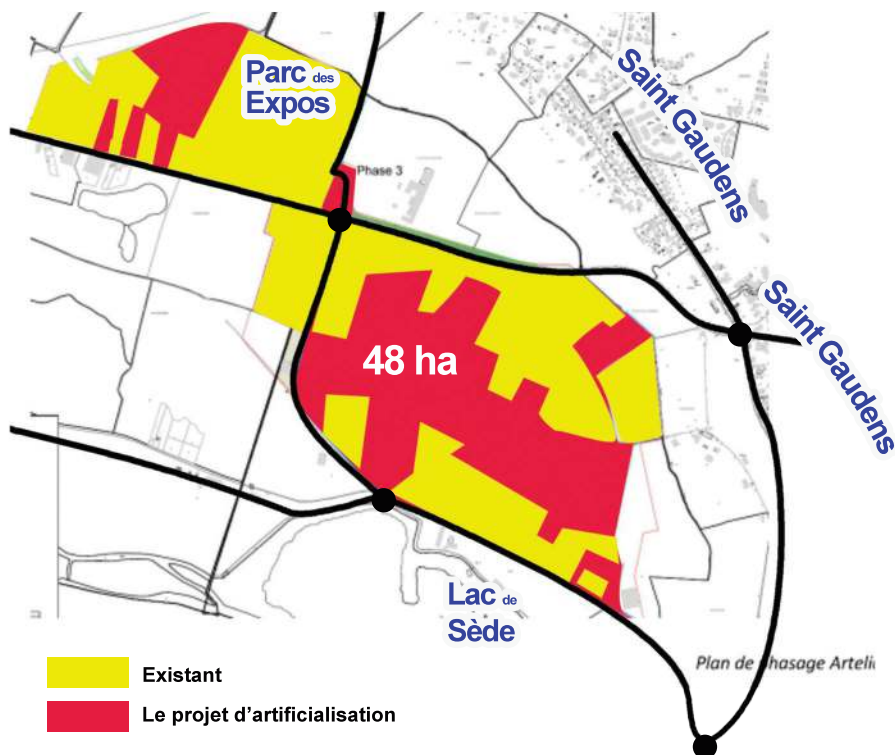
Existant : **bâtiments SNCF et ex Greta proche de la gare**, la zone commerciale Europa (celle d'Action), le Futuropôle (celle de Comminges Diesel), mais aussi des zones comme celle de Ausson Ponlat ou de St Martory. *La plupart à moitié vides ; les entreprises ne se bousculent pas...*

**Pire !** La plupart des entreprises intéressées sont déjà sur le territoire, souvent en centre-villes. Les élus dépensent subventions et fonds propres pour ces zones ET pour redynamiser les centre-bourgs : *n'ont-ils pas encore compris que le développement de zones commerciales et artisanales est à l'origine de la désertification des centre-villes ?*

- 
- 1 Les collectivités territoriales ou Magali Gasto-Oustric et Carole Delga, au choix.
  - 2 Plans Locaux d'Urbanisme Intercommunale
  - 3 Communauté des Communes Cœur et Coteaux de Comminges
  - 4 Mission Régionale de l'Autorité Environnementale.

7 agriculteurs ont été priés de dégager. *Alors qu'il s'agirait de protéger l'agriculture locale, ces choix politiques détruisent les terres agricoles.*

*Mais elles n'en ont pas marre de ces zones grises et moches ? Comprennent-elles bien les enjeux du dérèglement climatique ET de l'extinction des espèces ?*



ipns - ne pas jeter sur la voie publique

**STOP ZONES !** Elles artificialisent à grand renfort de subventions publiques, vident les centre-villes sans se préoccuper ni des terres agricoles ni de la préservation du vivant, zappant les enjeux écologiques et la vie de nos bourgs ! *Jusqu'où iront-elles ?*

Le collectif MorOZE vous invite à une **réunion publique**  
**lundi 7 octobre à 18h30 salle des Serres de Cazaux**  
**à St-Gaudens**

(cette salle se situe en bordure de la route d'Aurignac, sur la gauche à la sortie de St Gaudens)

Consultez et participez à l'enquête publique à cette adresse :  
<https://www.registre-numerique.fr/plui-coeur-plaine-de-garonne>

Nous écrire : [moroze-stgau@proton.me](mailto:moroze-stgau@proton.me)